

ПРОТОКОЛ
о признании претендентов участниками аукциона
по продаже муниципального имущества здания хранилища общей площадью 1140
кв.м с земельным участком

с. Барабаш

17.05.2018 г.

Продавец: Администрация Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района Приморского края.

Организатор торгов: Администрация Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района Приморского края.

Повестка дня: Принятие решения о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе по основаниям, установленным Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Дата проведения аукциона: 22.05.2018 г. 12 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: Приморский край, Хасанский район с. Барабаш ул. Восточная Слобода д. 1 здание администрации Барабашского сельского поселения каб. № 21.

Дата и время начала проведения процедуры признания претендентов участниками аукциона: 17.05.2018. в 12 час. 00 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.barabash-admin.ru, а также в Вестнике Барабашского сельского поселения от 12.04.2018 № 12

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества Барабашского сельского поселения (далее – Комиссия) присутствовали:

Колесников Валерий Владимирович	- председатель комиссии (глава администрации Барабашского сельского поселения)
Гулая Светлана Геннадьевна	- заместитель председателя (старший специалист администрации Барабашского сельского поселения)
Федорец Татьяна Юрьевна	- секретарь комиссии (главный специалист администрации Барабашского сельского поселения)
Зотова Любовь Николаевна	- член комиссии (инспектор ВУС)
Дмитриенко Дмитрий Валентинович	отсутствует по уважительным причинам

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Предмет аукциона:

Здание хранилища, кадастровый номер 25:20:070101:680 общей площадью 1140 кв.м. расположенное по адресу Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская д.12-12. Строительный объем: 3990 куб.м. Материал фундаментов: ленточный бетонный; материал стен: кирпичные; перекрытия: железобетонные плиты; кровля: рубероид; инженерное оборудование: электроосвещение; год постройки: 1978г. принадлежащее на праве собственности Барабашскому сельскому поселению Хасанского муниципального района Приморского края № 25:20:070101:680-25/001/2017-1 от 07.03.2017г. Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не

зарегистрированы. В настоящее время здание не используется по целевому назначению.

Продажа здания осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, на котором оно расположено и необходимым для его использования, общей площадью 1477 кв.м, кадастровый номер: 25:20:070101:666, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здания, строения, сооружения для занятий индивидуальной трудовой деятельностью, местонахождение: Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская д.12-12

Начальная цена продажи имущества определена на основании Отчета об определении рыночной стоимости указанного выше имущества серия 17 № 0201100001, выполненного - Союз «Приморская Торгово-промышленная палата» здание хранилища, 1-этажное, общей площадью 1824 кв.м., расположенное по адресу: Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская 12-11, и земельного участка, на котором оно расположено, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здания, строения, сооружения для занятий индивидуальной трудовой деятельностью, общая площадь 2331 кв.м. кадастровый номер: 25:20:070101665, местонахождение: Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская д.12-11 по состоянию на 24 марта 2017 года: **494 737 руб. 21 коп.** (четыреста девяносто четыре тысячи семьсот тридцать семь руб. 21 копейка)

- рыночная стоимость земельного участка **228 536 руб. 21 коп.** (двести двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 21 копейка);

- рыночная стоимость здания хранилища - **266 201 руб. 00 коп.** (двести шестьдесят шесть тысяч двести один рубль 00 коп.)

Сумма задатка определена в размере 20 процентов от начальной цены и составляет 98 947 руб. 44 коп. (девяносто восемь тысяч девятьсот сорок семь рублей 44 копейки).

Шаг аукциона устанавливается в фиксированной сумме 24 736 руб. 86 коп. (двадцать четыре тысячи семьсот тридцать шесть рублей 86 копеек), составляющей 5(пять) процентов от начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества срока подачи заявок на участие в аукционе 10 мая 2018г. на 17 час. 00 мин. (время московское) не подано и не зарегистрировано ни одной заявки подана одна заявка:

В связи с тем, что по вышеуказанному аукциону не подано ни одной заявки признать аукцион по продаже муниципального имущества здания хранилища общей площадью 1140 кв.м с земельным участком несостоявшимся.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, www.barabash-admin.ru

председатель комиссии

заместитель председателя

секретарь комиссии

член комиссии


Колесников В.В.

Гулая С.Г.

Федорец Т.Ю.

Зотова Л.Н.