



ВЕСТНИК
Барабашского
сельского поселения

Выпуск 5

8 февраля 2016 г.

Печатное средство массовой информации для опубликования
нормативных правовых актов и официальных сообщений

БАРАБАШСКОГО
сельского поселения

© **ВЕСТНИК ПОСЕЛЕНИЙ**
8 февраля 2016 г.

Адрес издания в сети Интернет <http://barabash-admin.ru/>

СОДЕРЖАНИЕ

| | |
|--|---|
| ПОСТАНОВЛЕНИЕ Администрации Барабашского сельского поселения от 05.02.2015 № 17 «Об утверждении «Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предоставляемых без проведения торгов» | 3 |
| ПОРЯДОК определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предоставляемых без проведения торгов | 4 |

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАРАБАШСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2015

№ 17

Об утверждении «Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и предоставляемых без проведения торгов»

В соответствии с подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного Кодекса Российской Федерации, Уставом Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности без проведения торгов.
2. Опубликовать настоящее постановление в Бюллетене муниципальных правовых актов.
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

**Глава администрации
Барабашского сельского поселения**

В.В.Колесников

ПОРЯДОК
определения цены продажи земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности и предоставляемых без
проведения торгов

1. Продажа земельного участка, находящегося в муниципальной собственности (далее земельный участок) осуществляется по его кадастровой стоимости, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Порядком.

2. Продажа земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения гражданину или юридическому лицу в соответствии с пунктом 4 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» осуществляется по рыночной стоимости такого участка, или по цене, установленной законом Приморского края.

3. Продажа земельного участка гражданину, являющемуся собственниками индивидуального жилого дома, дачного или садового дома, гаража, а также юридическому лицу собственнику здания, сооружения, являющимися объектами государственного значения, расположенными на приобретаемом земельном участке, осуществляется по цене, определяемой в размере 3 процентов от кадастровой стоимости соответствующего земельного участка.

4. Продажа земельного участка осуществляется по цене, установленной по правилам, которые предусмотрены пунктом 1 статьи 2 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного Кодекса РФ», арендатору земельного участка в случаях, если договор аренды заключен до 1 июля 2012 года в порядке переоформления права постоянного(бессрочного) пользования на право аренды.

5. Продажа земельного участка, образованного в результате раздела земельного участка, предоставленного организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства или для ведения дачного хозяйства и относящиеся к имуществу общего пользования, соответствующей организации осуществляется по цене, определяемой в размере 2,5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка.

©

ВЕСТНИК ПОСЕЛЕНИЙ 2016 г.

**Бинарное печатное и электронное издание, учрежденное
городскими и сельскими
поселениями Приморского края**

8 февраля 2016 г.

Главный редактор [О.А. Коротких](#)

Периодичность выпуска 3 раза в неделю.
Изготовлено ротاپринтным способом.

Распространяется через централизованную
библиотечную систему Приморского края

Электронная версия издания размещена на собственном сайте

Вестника www.vestnik-poselenij.narod.ru

Электронная почта vestnik-poselenij@yandex.ru

Подписано в печать 08.02.2016. Формат 60×84/8.
Напечатано ротاپринтным способом. Усл. печ. л.
Тираж 6 экз. Цена договорная.
