



ВЕСТНИК
Барабашского
сельского поселения

Выпуск 11

2 июня 2017 г.

Печатное средство массовой информации для опубликования
нормативных правовых актов и официальных сообщений

БАРАБАШСКОГО
сельского поселения

© **ВЕСТНИК ПОСЕЛЕНИЙ**
2 июня 2017 г.

Адрес издания в сети Интернет <http://barabash-admin.ru/>

СОДЕРЖАНИЕ

ПРОТОКОЛ рассмотрения заявок и об итогах аукциона по продаже муниципального имущества здания хранилища общей площадью 1140 кв.м с земельным участком.....	3
---	---

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок и об итогах аукциона по продаже муниципального имущества здания хранилища общей площадью 1140 кв.м с земельным участком

с. Барабаш

02.06.2017 г.

Продавец: Администрация Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района Приморского края.

Организатор торгов: Администрация Барабашского сельского поселения Хасанского муниципального района Приморского края.

Повестка дня: рассмотрение заявок и подведения итогов аукциона по продаже муниципального имущества здания хранилища общей площадью 1140 кв.м. с земельным участком.

Дата проведения аукциона: 02 июня 2017 г. 12 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: Приморский край, Хасанский район с. Барабаш ул. Восточная Слобода д. 1 здание администрации Барабашского сельского поселения актовЫй зал

Дата и время начала рассмотрения заявок и подведения итогов аукциона: 02 июня 2017г. в 12 час. 00 мин.

Информационное сообщение о проведении аукциона размещено на сайтах www.torgi.gov.ru, www.barabash-admin.ru, а также в Вестнике Барабашского сельского поселения от 24.04.2017г. № 7

На заседании комиссии по проведению торгов по продаже муниципального имущества Барабашского сельского поселения (далее – Комиссия) присутствовали:

Колесников Валерий Владимирович	- председатель комиссии (глава администрации Барабашского сельского поселения)
Гулая Светлана Геннадьевна	- заместитель председателя (старший специалист администрации Барабашского сельского поселения)
Катюк Елена Николаевна	- секретарь комиссии (главный специалист администрации Барабашского сельского поселения)
Федорец Татьяна Юрьевна	- член комиссии (специалист администрации Барабашского сельского поселения)
Дмитриенко Дмитрий Валентинович	отсутствует по уважительным причинам

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Предмет аукциона:

Здание хранилища, кадастровый номер 25:20:070101:680 общей площадью 1140 кв.м. расположенное по адресу: Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская д.12-12. Строительный объем: 3990 куб.м. Материал фундаментов: ленточный бетонный; материал стен: кирпичные; перекрытия: железобетонные плиты; кровля: рубероид; инженерное оборудование: электроосвещение; год постройки: 1978г., принадлежащее на праве собственности Барабашскому сельскому поселению Хасанского муниципального района Приморского края, № 25:20:070101:680-25/001/2017-1 от 07.03.2017г. Ограничения в пользовании и обременения правами третьих лиц не зарегистрированы. В настоящее время здание не используется по целевому назначению.

Продажа здания осуществляется одновременно с отчуждением земельного участка, на котором оно расположено и необходимым для его использования, общей площадью 1477 кв.м, кадастровый номер: 25:20:070101:666, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здания, строения, сооружения для занятий индивидуальной трудовой деятельностью, местонахождение: Приморский край, Хасанский район, с. Занадворовка ул. Гвардейская д.12-12

Начальная цена продажи имущества определена на основании Отчета об определении рыночной стоимости указанного выше имущества серия 17 № 0201100002, выполненного – Союз «Приморская Торгово-промышленная палата» здание хранилища, 1-этажное, общей площадью 1140 кв.м., расположенное по адресу: Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская 12-12, и земельного участка, на котором оно расположено, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: здания, строения, сооружения для занятий индивидуальной трудовой деятельностью, общая площадь 1477 кв.м. кадастровый номер: 25:20:070101, местонахождение: Приморский край, Хасанский район с. Занадворовка ул. Гвардейская д.12-12 по состоянию на 24 марта 2017 года: **494 737 руб. 21 коп.** (четыре ста девяносто четыре тысячи семьсот тридцать семь руб. 21 копейка)

- рыночная стоимость земельного участка **228 536 руб. 21 коп.** (двести двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 21 копейка);

- рыночная стоимость здания хранилища – **266 201 руб. 00 коп.** (двести шестьдесят шесть тысяч двести один рубль 00 коп.)

Сумма задатка определена в размере 20 процентов от начальной цены и составляет 98 947 руб. 44 коп. (девяносто восемь тысяч девятьсот сорок семь рублей 44 копейки).

Шаг аукциона устанавливается в фиксированной сумме 24 736 руб. 86 коп. (двадцать четыре тысячи семьсот тридцать шесть рублей 86 копеек), составляющей 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона.

До окончания указанного в информационном сообщении о проведении аукциона по продаже муниципального имущества срока подачи заявок на участие в аукционе 24 мая 2017г. на 17 час. 00 мин. (время московское) подана одна заявка:

При рассмотрении единственной заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, и соответствия требованиям, установленным действующим законодательством к участнику аукциона, установлено:

Заявитель соответствует установленным действующим законодательством требованиям к участнику аукциона, заявка на участие в аукционе соответствует требованиям, установленным в извещении о проведении аукциона, а также зарегистрирован платежный документ с отметкой банка о перечислении участником задатка в срок и в полном размере.

Заявка № 1 от 24 мая 2017г. в 12 ч. 24 мин. от гражданина РФ Дешевых Дениса Викторовича. Задаток в размере 98 947 руб. 44 коп. (девятьсот восемь тысяч девятьсот сорок семь рублей 44 копейки) внесен 24 мая 2017г.

Согласно банковской выписке от 24 мая 2017г. № 05203010070, сумма задатка на участие в аукционе участника поступила на специальный счет администрации Барабашского сельского поселения на р/с 40302810305073000155 в Дальневосточное ГУ Банка России г. Владивосток БИК 040507001 ИНН 2531006967 КПП 253101001 ОК-ТМО 05648402 Отделение по Хасанскому району Управления Федерального казначейства по Приморскому краю (Администрация Барабашского сельского поселения).

Признанный участник аукциона предоставил следующие документы:

- 1. Опись на 1л. в 1 экз.**
- 2. Копия паспорта на 5л. в 1 экз.**
- 3. Копия свидетельства о регистрации по месту пребывания № 413 на 1л. в 1 экз.**
- 4. Копия страхового свидетельства на 1л. в 1 экз.**
- 5. Аукционная заявка на 2л. в 1 экз.**
- 6. Платежное поручение № 851016 от 24.05.2017г. на 1л. в 1 экз.**

Комиссия по проведению торгов по продаже (приватизации) муниципального имущества, руководствуясь Гражданским Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», а также

аукционной документацией и извещением о проведении аукциона, рассмотрев поступившую единственную заявку на участие в аукционе,

Р Е Ш И Л А:

1. Признать Дешевых Дениса Викторовича адрес: Приморский край, Хасанский район пгт. Славянка мкр. Водопадный дом 50, единственным участником аукциона по начальной цене продажи муниципального имущества в размере **494 737 руб. 21 коп.** (четыреста девяносто четыре тысячи семьсот тридцать семь руб. 21 копейка) из них стоимость земельного участка 228 536 руб. 21 коп. (двести двадцать восемь тысяч пятьсот тридцать шесть рублей 21 копейка); стоимость здания хранилища – 266 201 руб. 00 коп.(двести шестьдесят шесть тысяч двести один рубль 00 коп.)

2. В соответствии со ст.18 п. 14 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов заключить с единственным участником аукциона Дешевых Денисом Викторовичем адрес: Приморский край, Хасанский район пгт. Славянка мкр. Водопадный дом 50, договор купли – продажи муниципального имущества здания хранилища общей площадью 1140 кв.м с земельным участком, по начальной цене продажи муниципального имущества в размере **494 737 руб. 21 коп.** (четыреста девяносто четыре тысячи семьсот тридцать семь руб. 21 копейка)

Настоящий протокол подлежит размещению на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru, www.barabash-admin.ru

председатель комиссии _____ **Колесников В.В.**

заместитель председателя _____ **Гулая С.Г.**

секретарь комиссии _____ **Катюк Е.Н.**

член комиссии _____ **Федорец Т.Ю.**

**Бинарное печатное и электронное издание, учрежденное
городскими и сельскими
поселениями Приморского края**

2 июня 2017 г.

Главный редактор [О.А. Коротких](#)

Периодичность выпуска 3 раза в неделю.
Изготовлено ротапечным способом.

Распространяется через централизованную
библиотечную систему Приморского края

Электронная версия издания размещена на собственном сайте

Вестника www.vestnik-poselenij.narod.ru

Электронная почта vestnik-poselenij@yandex.ru

Подписано в печать 02.06.2017. Формат 60×84/8.

Напечатано ротапечным способом. Усл. печ. л.

Тираж 6 экз. Цена договорная.
